



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.295/2018

privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 118 mp aferent unei parcele din trotuarul străzii Victoriei, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, și aprobarea documentației de dezlipire a terenului, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 25

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 21 MAI 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 406/2018;
- Raportul de specialitate nr. 841/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 118 mp aferent unei parcele din trotuarul străzii Victoriei, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la poziția 272 din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011, și aprobarea documentației de dezlipire a terenului, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 25, identificat prin CF nr. 120928 Baia Mare, nr. cad. 120928;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011;
- Certificatul de Urbanism nr. 437/03.04.2018;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de SC IT&AGRO CONSUL SRL-D prin topograf autorizat ing. Jurca Andrei.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în Evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul Civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare.
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 840/2018, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, a făcut obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, soluționată prin Dispoziția nr. 167/2017;
- Art.10, art. 36 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a pct.13, și art. 120 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2 , art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea în două loturi a terenului situat în Baia Mare, str. Victoriei nr. 25, identificat prin C.F. nr. 120928 Baia Mare, nr. cad. 120928, în suprafață de 519 mp după cum urmează:

LOT 1	- 118 mp
LOT 2	- 401 mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară terenul în suprafață de 118 mp aferent unei porțiuni din trotuarul străzii Victoriei, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, identificat CF nr. 120928 Baia Mare, nr. cad. 120928 după cum urmează:

LOT 1 - 118 mp conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

înregistrat la poziția 272 din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-